



ASPÉHR

Association Syndicale des Propriétaires
de l'Ensemble d'Habitations de Rillieux-la-Pape

#4

JUIN 2022

Retrouvez votre
newsletter sur :
www.aspehr-info.fr

Édito

L'activité du 1^{er} trimestre 2022 de votre Association a été marquée par un certain nombre de changements :

- Un nouveau marché pour le contrat d'entretien (nouveau Cahier des Charges) a été lancé. Terideal a été retenu pour 1 an à compter du 1^{er} avril 2022, renouvelable 2 fois
- Une refonte de nos statuts (origine 1971)
- La réalisation d'un recensement parcellaire du périmètre de l'ASPÉHR (identification de toutes les sections cadastrales)
- La création d'un SIG (base documentaire numérique)

Dans le cadre de la création de la ZAC des Alagniers, l'ASPÉHR a été consultée par la Métropole et va poursuivre sa collaboration.

A la prochaine AG, le 15 juin prochain, de nouvelles élections auront lieu pour continuer à mieux servir l'ASPÉHR. Pour se faire connaître, le bureau a rencontré des habitants de la COPTE Ouest pour trouver des volontaires engagés pour contribuer à l'amélioration du cadre de vie.

Les travaux complémentaires ont été réceptionnés, et des visites sont programmées courant mai avec les partenaires pour anticiper le budget travaux 2022-2023.

C'est avec grand plaisir que les membres du Conseil d'Association vous invitent à partager plus amplement tous ces changements lors de notre prochaine AG.

Marcel Bertrand
Président de
l'ASPÉHR

CAP AU NORD !

Rencontre avec Roger Delorme, président de La copte Nord

M. Delorme, pouvez-vous vous présenter ?

Je suis président de la copte Nord et je fais partie de l'ASPÉHR depuis 20 ans. Je suis également président de la résidence Le Matisse au 27, 29 et 31 avenue de l'Europe depuis 35 ans.

Quel est votre rôle au service de la copte Nord ?

Il y a chaque année plusieurs volets. Pour l'essentiel, l'identification des travaux à réaliser sur le territoire de la copte Nord avec la mairie et le président de l'ASP, le choix des chantiers en fonction du budget, le suivi des entreprises et les réunions de l'association.

Sur quoi êtes-vous mobilisé en ce moment ?

Il y a un gros projet de rénovation sur la copte nord. Pour cette raison, la plupart des projets sont en stand by. Mais, je dois rester vigilant car, si les entreprises dégradent les espaces verts lors de leurs interventions, c'est l'ASP qui finance les réfections. Bien entendu, il faut aussi assurer le suivi des travaux réguliers d'entretien.

Qu'est-ce qui vous motive ?

On a besoin de ces travaux d'amélioration des espaces verts pour changer l'aspect de la ville et préserver la tranquillité. Ça me plaît car je connais bien la végétation et je sais que ce que l'on fait est utile. Et puis, j'aime la ville, ma résidence, mes voisins. C'est tout un ensemble.



Roger Delorme sur un passage récemment réhabilité

Projet
d'aménagement
de la ZAC des Alagniers



On se retrouve en ligne sur www.aspehr-info.fr



RÉALISATIONS

Les principaux aménagements réalisés par Terideal en 2021-2022

Chaque année des projets d'amélioration des espaces verts sont programmés par l'ASPEHR.



Du 13 au 21 avenue des nations



Angle avenue Ravel et avenue des combattants en Afrique du Nord

29 rue de Ravel



© Terideal

VISITE DE TERRAIN

Objectif : prioriser les besoins

Lors de la visite de terrain de la copte est, rien n'échappe à l'œil averti des participants.



Recherche président ou présidente !

La démarche de recrutement d'un président ou d'une présidente pour la copte ouest s'intensifie. Lors de la réunion du 22 mars, les participants ont fait part de leurs attentes : une prise de conscience des enjeux de l'ASPEHR.

